

# LA PROPOSTA D'INTESA SULLE AREE MILITARI DEL 19 LUGLIO 2010 IGNORA FONDAMENTALI DIRITTI DEI CITTADINI E SOTTRAE PER SEMPRE UN PATRIMONIO COMUNE INESTIMABILE ALL'USO PUBBLICO, PERCIO'

## CHIEDIAMO CHE SIANO RISPETTATI

### 1. DIRITTO ALLA TRASPARENZA E ALLA PARTECIPAZIONE.

La proposta d'intesa e' stata sottoscritta e inviata al ministero della difesa senza informare e consultare prima i cittadini, come stabiliscono invece le **leggi regionali n. 20/2000 urbanistica e n. 3/2010 sulla partecipazione**. Non rispettare questo diritto e' un grave disconoscimento della dignita' e del ruolo civile dei cittadini.

### 2. DIRITTO A UN PROGETTO PER TUTTA PIACENZA E NON SOLO PER LE AREE MILITARI.

**Il progetto delle aree militari**, grazie a una norma della legge finanziaria 2010, **deroga da tutte le regole urbanistiche**, ma questa deroga non e' obbligatoria. Dunque e' possibile e necessario, perche' e' interesse di tutti, che la questione delle aree militari venga affrontata nell'ambito del piano strutturale comunale.

### 3. DIRITTO ALLA TUTELA DELLA SALUTE

Secondo la proposta d'intesa, il nuovo polo di mantenimento dovrebbe sorgere sulle aree pertite e artale. ma l'insediamento, nei pressi di case e scuole, di industrie che svolgono **attivita' insalubri di 1a classe**, come il polo di mantenimento, e' vietato dal testo unico delle leggi sanitarie, il regio decreto 1265/1934, ed e' consentito dalle norme del piano regolatore soltanto in zona industriale. Quindi il nuovo polo non potra' essere costruito.

### 4. DIRITTO AL LAVORO

La localizzazione del polo di mantenimento in piena citta', diviso in due da una strada di intenso traffico come via emilia pavese, sarebbe comunque una scelta inadeguata dal punto di vista produttivo. per elaborare un progetto realistico, che garantisca lo sviluppo industriale, e' necessario il **piano industriale e dell'occupazione** che a tutt'oggi non esiste .

### 5. DIRITTO AI PARCHI URBANI

Piacenza ha una dotazione di parchi urbani (galleana e montecucco) di circa 3,6 mq per abitante; enormemente inferiore allo **standard minimo stabilito dalla legge**, il dm n.1444/1968, che e' di **15 mq/abitante**.

In citta' non ci sono altre aree verdi destinabili a parco, oltre alla pertite. Solo se l'intera area militare (280.000 mq) diventa parco, lo standard puo' arrivare almeno a 6,4 mq/abitante. La pertite, gia' ora e da molti anni, svolge un'importante funzione di depurazione dell'aria e di mitigazione della calura.

Per tutti questi motivi l'intera pertite, e non il 40% della superficie, deve essere parco.

### 6. DIRITTO ALLA SALVAGUARDIA DEL PAESAGGIO E DEI BENI STORICO-CULTURALI

La valorizzazione delle aree militari non esime dal rispetto delle leggi e dei principi di tutela del paesaggio, anche di quello urbano, e dei beni storico-culturali.

Non e' ammesso radere al suolo edifici storici (come la proposta d'intesa prevede nell'attuale polo di mantenimento e nelle aree militari di piazza cittadella e di sant'antonio).

Negli interventi sulle aree militari occorre **privilegiare il recupero edilizio, la scelta di destinazioni d'uso adeguate alle esigenze della città e compatibili con le tipologie degli edifici e con il contesto urbano in cui si inseriscono.**

PER TUTTI QUESTI MOTIVI LE IPOTESI URBANISTICHE DELLA PROPOSTA NON SONO  
REALIZZABILI, PERCIO'

NOI CHIEDIAMO CHE

- la proposta d'intesa del 19 luglio 2010 sia abbandonata;
- l'area pertite sia ceduta gratuitamente dallo stato al comune, sia interamente destinata a parco pubblico e sia bonificata a spese dei responsabili dell'interramento dei rifiuti e non della collettività';
- le destinazioni urbanistiche delle aree militari siano stabilite in modo partecipato nell'ambito del piano strutturale comunale;
- nelle aree militari non sia consentito alcun aumento di volume, siano recuperati gli edifici di valore storico documentario e sia mantenuto l'impianto urbanistico storico militare;
- nel psc sia inserito il piano del verde, del sistema dei parchi e delle piste ciclabili.

COMITATO PER IL PARCO PERTITE

PIACENZA, 28 OTTOBRE 2010